

Le tableau de bord

Elaboré dans le cadre de l'Observatoire de l'Habitat, le tableau de bord s'attache à présenter un ensemble de données permettant une compréhension de la situation du logement et plus largement de l'habitat en Guyane. Il rassemble des indicateurs choisis (chiffres et ratios), classés par thèmes, qui constituent une synthèse des données disponibles en matière de logements et d'habitat. Le choix des indicateurs se base principalement sur les données existantes disponibles d'une année sur l'autre, permettant ainsi une comparaison dans le temps.

Outil de connaissance et de travail, il doit permettre aux acteurs de l'habitat, sans recherche ni perte de temps, de se faire une opinion de la situation en Guyane.

Thèmes abordés

- ✓ Les caractéristiques du parc de logements
- ✓ L'occupation des logements
- ✓ La précarité, pauvreté, exclusion
- ✓ Le logement social
- ✓ L'insalubrité
- ✓ La construction neuve

Les échelles d'observation

- ✓ Les 22 communes de Guyane
- ✓ La Guyane
- ✓ La France métropolitaine
- ✓ 2 départements d'outre-mer : Martinique, Réunion

Sommaire

Les caractéristiques du parc de logements

- Page 2 Parc de logements et résidences principales
- Page 3 Logements vacants et résidences secondaires/occasionnelles
- Page 4 Type de logements
- Page 4 Equipement des résidences principales
- Page 5 Aspect du bâti

L'occupation des logements

- Page 6 Statut d'habitation des occupants des résidences principales
- Page 7 Population des ménages et date d'emménagement
- Page 8 Demande potentielle : classes d'âge
- Page 9 Demande potentielle : population active
- Page 10 Demande potentielle : professions et catégories socio-professionnelles
- Page 11 Demande potentielle : revenus

La précarité, la pauvreté, l'exclusion

- Page 12 Allocataires CAF
- Page 13 Allocataires CAF : structure familiale
- Page 14 Allocataires CAF : répartition par classes d'âge
- Page 15 Allocataires CAF : bénéficiaires du RSA et dépendance aux prestations
- Page 16 Allocataires CAF : aides au logement

Le logement social

- Page 17 Parc de logements locatifs sociaux
- Page 18 Vacances dans le parc locatif social
- Page 18 Prix au m² des logements sociaux en 2012

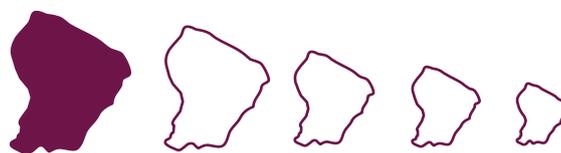
L'insalubrité

- Page 19 Lieux dits insalubres
- Page 20 Degrés, types d'insalubrité et sur occupation des habitations de fortune

La construction neuve

- Page 21 Logements commencés et autorisés

Liste des sigles et abréviations



➤ Caractéristiques du parc de logements

Parc de logements et résidences principales

Indicateurs

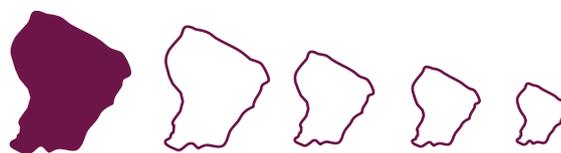
- nombre de logements en 2010
- répartition du parc de logements en % en 2010
- nombre de logements supplémentaires entre 1999 et 2010
- taux de variation annuel moyen en % entre 1999 et 2010
- nombre de résidences principales en 2010
- taux de variation annuel moyen des résidences principales entre 1999 et 2010 en %

Tendances principales

- une majorité de résidences principales
- 17659 logements supplémentaires entre 1999 et 2010
- +2,6% de logements supplémentaires par an (croît moins vite que le taux annuel moyen de la population +3,5% par an)
- une répartition inégale du nombre de logements
- plus d'un quart du parc de logements total guyanais se situe sur Cayenne en 2010
- Camopi voit son parc de logement augmenter le plus fortement entre 1999 et 2010 (6,5% par an)

LIBELLE GEOGRAPHIQUE	LOGEMENTS				RESIDENCES PRINCIPALES		
	Logements 2010	Répartition	Logements supplémentaires entre 1999 et 2010	TVAM	Nombre de logements pour 1000 habitants	Nombre de résidences principales 2010	TVAM
Régina	344	0,48%	21	0,6%	394	257	1,0%
Cayenne	20535	28,64%	1667	0,8%	368	19314	1,2%
Iracoubo	598	0,83%	34	0,5%	303	505	2,0%
Kourou	8068	11,25%	1412	1,8%	320	7223	2,4%
Macouria	3043	4,24%	1365	5,6%	316	2823	6,5%
Mana	2244	3,13%	495	2,3%	251	1892	3,9%
Matoury	9628	13,43%	3841	4,7%	343	8462	4,6%
Saint-Georges	1248	1,74%	606	6,2%	309	1013	6,1%
Rémire-Montjoly	6879	9,59%	1614	2,5%	357	6376	2,4%
Roura	967	1,35%	227	2,5%	372	737	4,8%
Saint-Laurent	9022	12,58%	3769	5,0%	235	8083	5,4%
Sinnamary	1004	1,40%	-97	-0,8%	310	926	1,2%
Montsinéry-Tonnégrande	780	1,09%	304	4,6%	352	706	8,0%
Ouanary	44	0,06%	16	4,1%	463	24	1,5%
Saül	115	0,16%	55	6,1%	743	75	2,9%
Maripasoula	2029	2,83%	931	5,7%	239	1850	6,8%
Camopi	384	0,54%	192	6,5%	236	291	4,2%
Grand-Santi	1628	2,27%	388	2,5%	321	1334	3,6%
Saint-Élie	156	0,22%	40	2,7%	280	155	4,0%
Apatou	1630	2,27%	452	3,0%	243	1420	4,0%
Awala-Yalimapo	336	0,47%	132	4,6%	258	291	4,7%
Papaïchton	1021	1,42%	196	2,0%	212	912	6,7%
GUYANE	71702	100%	17659	2,6%	313	64670	3,1%
Martinique	NR	NR	NR	2,1%	NR	NR	-1,9%
Réunion	NR	NR	NR	2,8%	NR	NR	3%
France métropolitaine	NR	NR	NR	1,1%	NR	NR	2%

Source : INSEE 2010



↗ Caractéristiques du parc de logements

Logements vacants et résidences secondaires/occasionnelles

Indicateurs

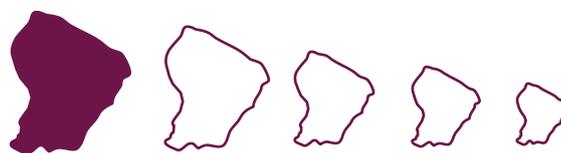
- nombre de logements vacants en 2010
- taux de variation des logements vacants entre 1999 et 2010
- taux de vacance en 2010 en %
- nombre de logements vacants supplémentaires entre 1999 et 2010
- nombre de résidences secondaires en 2010
- taux de résidences secondaires en 2010 en %

Tendances principales

- une faible augmentation du nombre de logements vacants : +3% entre 1999 et 2010
- une faible augmentation du nombre de logements vacants : +3% entre 1999 et 2010
- un fort taux de vacance sur la commune de Ouanary : 39% du parc total
- une vacance inexistante sur Saül
- une part importante de résidences secondaires et occasionnelles à Saül : 35% du parc total en 2010

LIBELLE GEOGRAPHIQUE	LOGEMENTS VACANTS (LV)				RESIDENCES SECONDAIRES ET OCCASIONNELLES (RSO)	
	LV 2010	TV 1999-2010	Taux de LV en 2010	Logements supplémentaires entre 1999 et 2010	Taux de RSO en 2010	RSO 2010
Régina	30	-53	9	-33	16%	57
Cayenne	1206	-25	6	-405	0%	15
Iracoubo	80	38	13	22	2%	13
Kourou	705	30	9	163	2%	140
Macouria	211	21	7	36	0%	9
Mana	235	-31	10	-105	5%	116
Matoury	839	82	9	378	3%	326
Saint-Georges	172	89	14	81	5%	63
Rémire-Montjoly	448	47	7	143	1%	55
Roura	138	201	14	92	9%	92
Saint-Laurent	658	28	7	145	3%	282
Sinnamary	61	-69	6	-138	2%	17
Montsinéry-Tonnégrande	26	-66	3	-50	6%	48
Ouanary	17	239	39	12	7%	3
Saül	0	-100	0	-5	35%	40
Maripasoula	161	14	8	20	1%	18
Camopi	44	790	12	39	13%	49
Grand-Santi	213	10	13	20	5%	81
Saint-Élie	1	-91	0	-5	0%	0
Apatou	195	21	12	34	1%	15
Awala-Yalimapo	44	237	13	31	0%	1
Papaïchton	18	-95	2	-328	9%	92
GUYANE	5501	3	8	146	2%	1531
Martinique	NR	NR	12,8	NR	4,6%	NR
Réunion	NR	NR	7,6	NR	2%	NR
France métropolitaine	NR	NR	7	NR	9%	NR

Source : INSEE 2010



➤ Caractéristiques du parc de logements

Type de logements

Indicateurs

- nombre de maisons et d'appartements en 1999 et 2010
- taux de variation du nombre de maisons et d'appartements entre 1999 et 2010
- répartition des types de logements en 2010

Tendances principales

- un parc de logements composé principalement de maisons
- la part des appartements progresse plus rapidement que la part des maisons

LIBELLE GEOGRAPHIQUE	MAISONS			APPARTEMENTS			REPARTITION	
	1999	2010	TV 1999-2010	1999	2010	TV 1999-2010	Part des maisons en 2010	Part des appartements en 2010
GUYANE	34515	47880	+39%	14870	20893	+41%	70%	30%
France métropolitaine	NR	NR	NR	NR	NR	NR	55,9%	43%

Source : INSEE 2010

Équipement des résidences principales

Indicateurs

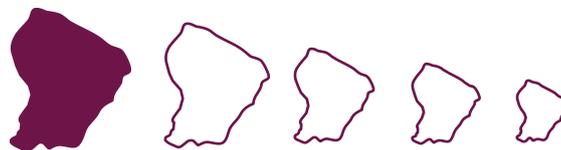
- équipements des résidences principales en 2010
- part des résidences principales équipées en %

Tendances principales

- une diminution des RP équipées d'électricité
- une augmentation des RP équipées d'eau chaude
- une augmentation des RP équipées de bain/douche/WC
- une augmentation des RP équipées de chauffe eau solaires
- une augmentation des RP équipées d'une climatisation
- aucune évolution concernant l'équipement des RP en tout à l'égoût

GUYANE	ELECTRICITE		EAU CHAUDE		BAIN/DOUCHE/WC		CHAUFFE-EAU SOLAIRE		CLIMATISATION		TOUT A L'EGOUT	
	Part	Effectif	Part	Effectif	Part	Effectif	Part	Effectif	Part	Effectif	Part	Effectif
2010	87%	56288	42%	27072	79%	50910	3%	1932	31%	20166	39%	25121
1999	90%	41525	36%	16792	76%	34944	2%	741	19%	8618	39%	18236

Source : INSEE 2010



↗ Caractéristiques du parc de logements

Aspect du bâti

Indicateurs

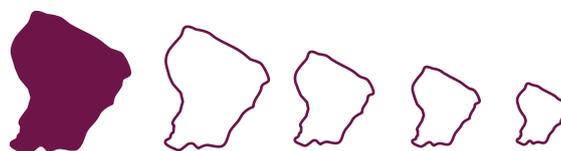
- répartition des RP par aspects du bâti en 2010
- nombre d'habitations de fortune en 2010 et taux de variation entre 1999 et 2010
- nombre de cases traditionnelles en 2010 et taux de variation entre 1999 et 2010
- nombre de maisons/immeubles en dur en 2010 et taux de variation entre 1999 et 2010
- nombre de maisons/immeubles en bois en 2010 et taux de variation entre 1999 et 2010

Tendances principales

- habitations de fortune : le parc de logements de fortune a augmenté fortement (+262%) à Maripasoula entre 1999 et 2010 tandis que l'on observe une diminution de 97% du parc de logements de fortune à Saint-Élie.
- cases traditionnelles : le parc de cases traditionnelles progresse fortement à Montsinéry-Tonnégrande, puisqu'il a doublé entre 1999 et 2010. A l'inverse, le parc de cases traditionnelles a disparu de Ouanary.
- maisons et immeubles en dur : à Grand-Santi, on assiste à une forte durcification des habitations entre 1999 et 2010 (+1936%).
- maisons et immeubles en bois : on assiste à un recul des immeubles et maisons en bois à Cayenne (le parc a diminué de moitié) entre 1999 et 2010. A l'inverse, Papaïchton enregistre une forte croissance de son parc de logements en bois (+713%).

LIBELLE GEOGRAPHIQUE	HABITATIONS DE FORTUNE (HF)		CASES TRADITIONNELLES (CT)		MAISONS/IMMEUBLES EN DUR (MID)		MAISONS/IMMEUBLES EN BOIS (MIB)	
	HF 2010	TV 1999-2010	CT 2010	TV 1999-2010	Dur 2010	TV 1999-2010	Bois 2010	TV 1999-2010
Régina	26	-54%	54	-17,6%	147	74,8%	24	27,1%
Cayenne	612	20%	256	-51,9%	17617	25,8%	1868	-55,6%
Iracoubo	11	-44%	25	-64,7%	377	65,5%	85	7,7%
Kourou	180	-32%	12	-74,3%	6739	37,3%	362	-19,5%
Macouria	129	144%	79	-11,6%	2043	98,6%	246	132,5%
Mana	163	202%	58	-78,9%	794	230,8%	676	29,7%
Matoury	219	1%	20	-93,0%	7651	88,9%	588	-2,7%
Saint-Georges	47	-4%	115	-23,7%	462	113,8%	110	253,2%
Rémire-Montjoly	117	-31%	147	-26,1%	5688	43,7%	588	-27,9%
Roura	49	82%	17	-81,3%	343	174,4%	196	67,3%
Saint-Laurent	183	-54%	1046	5,4%	3958	126,8%	1388	108,7%
Sinnamary	23	-31%	63	-24,4%	712	50,5%	226	-43,1%
Montsinéry-Tonnégrande	20	82%	22	120,0%	452	170,7%	114	86,0%
Ouanary	2	-24%	0	-100,0%	9	354,8%	11	10,3%
Saül	5	3%	25	-1,5%	0	0%	25	80,7%
Maripasoula	630	262%	16	-93,6%	314	1107,0%	451	97,5%
Camopi	4	-57%	5	-94,0%	9	0%	95	187,7%
Grand-Santi	69	5%	319	-41,5%	224	1936,4%	285	153,3%
Saint-Élie	1	-97%	10	-38,3%	35	1648,9%	37	193,1%
Apatou	130	145%	57	-89,0%	341	610,4%	304	193,4%
Awala-Yalimapo	11	0%	29	-44,2%	129	48,3%	26	369,2%
Papaïchton	181	2161%	2	-99,3%	135	1825,1%	73	713,2%
GUYANE	2813	26%	2379	-49,9%	48178	53,4%	7778	45,3%
Martinique	NR	-47%	NR	-81%	NR	32%	NR	-25%
Réunion	NR	-53%	NR	-29%	NR	61%	NR	-47%
REPARTITION DES RESIDENCES PRINCIPALES PAR ASPECT DU BATI EN 2010								
	Habitations de fortune		Cases traditionnelles		RP en bois		RP en dur	
GUYANE	3%		4%		18%		75%	
Martinique	1%		0,6%		3,2%		95%	
Réunion	0,01%		7,4%		4%		88%	

Source : INSEE 2010



Occupation des logements

Statut d'habitation des occupants des résidences principales

Indicateurs

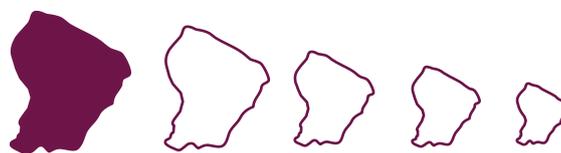
- nombre de résidences principales occupées par des propriétaires en 2010
- taux de propriétaires en 2010 en %
- nombre de résidences principales occupées par des locataires en 2010
- taux de locataires en 2010 en %

Tendances principales

- une majorité de locataires
- une forte part de propriétaires à Camopi
- un part sur représentée de locataires à Cayenne

LIBELLE GEOGRAPHIQUE	STATUT D'OCCUPATION 2010			
	RP Propriétaires	Part Propriétaires	RP Locataires	Part Locataires
Régina	121	47,0%	81	31,5%
Cayenne	4632	24,0%	13773	71,3%
Iracoubo	335	66,2%	123	24,3%
Kourou	2597	36,0%	4408	61,0%
Macouria	1727	61,2%	888	31,4%
Mana	1282	67,8%	416	22,0%
Matoury	3675	43,4%	4301	50,8%
Saint-Georges	633	62,5%	309	30,5%
Rémire-Montjoly	3213	50,4%	2778	43,6%
Roura	492	66,8%	117	15,9%
Saint-Laurent	4202	52,0%	2586	32,0%
Sinnamary	346	37,3%	473	51,1%
Montsinéry-Tonnégrande	504	71,4%	124	17,6%
Ouanary	20	83,9%	0	0,0%
Saül	44	58,9%	3	4,1%
Maripasoula	1222	66,0%	385	20,8%
Camopi	255	87,6%	20	6,7%
Grand-Santi	1181	88,5%	79	5,9%
Saint-Élie	90	57,9%	64	41,4%
Apatou	1215	85,6%	161	11,3%
Awala-Yalimapo	276	94,8%	12	4,1%
Papaïchton	790	86,7%	98	10,8%
GUYANE	28850	44,6%	31200	48,2%
Martinique	NR	55%	NR	38%
Réunion	NR	52%	NR	43%
France métropolitaine	NR	57,8%	NR	39,7%

Source : INSEE 2010



Occupation des logements

Population des ménages et date d'emménagement

Indicateurs

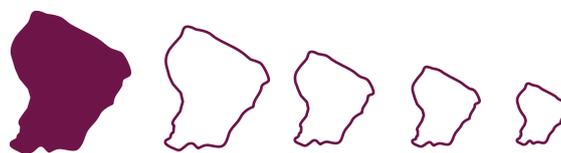
- population des ménages 2010
- nombre moyen de personnes par résidences principales en 2010
- taux de population emménagée depuis moins de deux ans en 2010
- taux de population emménagée depuis plus de dix ans en 2010
- évolution de l'occupation des résidences principales entre 1999 et 2010

Tendances principales

- en moyenne 3,5 personnes par résidences principales
- une population installée majoritairement depuis plus de 10 ans
- un fort taux d'occupation pour la commune de Camopi : 5,6 personnes par résidence principale

LIBELLE GEOGRAPHIQUE	MENAGES 2010			
	Population des ménages	Nombre moyen de personnes par RP	Part de population emménagée depuis moins de 2 ans	Part de population emménagée depuis plus de 10 ans
Régina	863	3,4	14,3%	39,1%
Cayenne	54732	2,8	15,2%	37,7%
Iracoubo	1976	3,9	8,1%	50,8%
Kourou	24881	3,4	15,4%	33,7%
Macouria	9600	3,4	19,9%	33,2%
Mana	8888	4,7	7,5%	47,1%
Matoury	27782	3,3	17,6%	34,8%
Saint-Georges	4030	4,0	10,5%	41,9%
Rémire-Montjoly	18506	2,9	16,0%	43,1%
Roura	2559	3,5	24,3%	30,8%
Saint-Laurent	38050	4,7	15,7%	35,3%
Sinnamary	3242	3,5	17,3%	36,5%
Montsinéry-Tonnégrande	2204	3,1	22,8%	40,2%
Ouanary	94	4,0	0,0%	36,3%
Saül	155	2,1	15,2%	41,7%
Maripasoula	8422	4,6	35,2%	30,0%
Camopi	1625	5,6	5,1%	55,7%
Grand-Santi	5065	3,8	14,3%	51,3%
Saint-Élie	555	3,6	4,2%	33,2%
Apatou	6704	4,7	9,4%	54,5%
Awala-Yalimapo	1304	4,5	7,1%	49,8%
Papaïchton	4827	5,3	9,7%	46,4%
GUYANE	226064	3,5	15,9%	38,1%
Martinique	NR	2,4	NR	NR
Réunion	NR	2,8	NR	NR
France métropolitaine	NR	2,3	13,2%	49%
	EVOLUTION DE LA TAILLE DES MENAGES ENTRE 1999 ET 2010			
	1999		2010	
GUYANE	3,3 personnes par RP		3,5 personnes par RP	
France métropolitaine	2,4 personnes par RP		2,3 personnes par RP	

Source : INSEE 2010



Occupation des logements

Demande potentielle : classes d'âge

Indicateurs

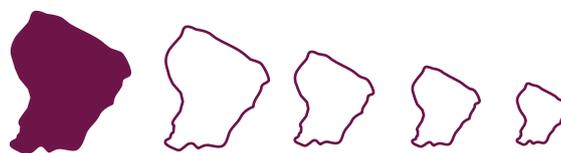
- population de moins de 20 ans en 2010
- population de 60 ans et plus en 2010
- indice de jeunesse en 2010

Tendances principales

- une population jeune : 682 jeunes de moins de 20 ans pour 100 personnes âgées de plus de 60 ans
- un fort indice de jeunesse pour la commune de Papaïchton : 1927 jeunes pour 100 personnes âgées de 60 ans et plus

LIBELLE GEOGRAPHIQUE	CLASSES D'AGE		
	Population de moins de 20 ans en 2010	Population de plus de 60 ans en 2010	Indice de jeunesse en 2010
Régina	335	95	351
Cayenne	21691	5620	386
Iracoubo	944	159	595
Kourou	11212	1145	979
Macouria	4337	512	846
Mana	4781	396	1209
Matoury	12190	1834	665
Saint-Georges	2103	219	961
Rémire-Montjoly	6508	1899	343
Roura	995	209	477
Saint-Laurent	20050	1315	1525
Sinnamary	1564	214	731
Montsinéry-Tonnégrande	768	220	349
Ouanary	58	6	950
Saül	25	16	150
Maripasoula	3304	218	1514
Camopi	937	74	1263
Grand-Santi	2760	236	1169
Saint-Élie	56	14	400
Apatou	3712	236	1573
Awala-Yalimapo	596	104	573
Papaïchton	2433	126	1927
GUYANE	101356	14868	682
Martinique	NR	NR	130
Réunion	NR	NR	275
France métropolitaine	NR	NR	106

Source : INSEE 2010



Occupation des logements

Demande potentielle : population active

Indicateurs

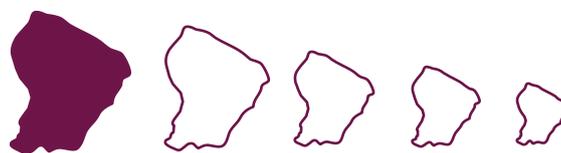
- nombre de personnes actives en 2010
- nombre d'actifs occupés en 2010
- taux d'activité en 2010
- nombre de chômeurs en 2010
- taux de chômage en 2010
- nombre de personnes inactives en 2010

Tendances principales

- un taux d'activité peu élevé
- un taux de chômage important
- un fort taux d'activité à Saint Elie : 97%
- un fort taux de chômage à Apatou : 76%

LIBELLE GEOGRAPHIQUE	POPULATION ACTIVE					POPULATION INACTIVE
	Population active	Actifs occupés	Taux d'activité	Chômeurs	Taux de chômage	Nombre
Régina	391	213	73%	178	46%	146
Cayenne	22317	16633	64%	5685	25%	12531
Iracoubo	696	351	63%	345	50%	414
Kourou	10755	7912	69%	2843	26%	4936
Macouria	3833	3044	63%	789	21%	2257
Mana	2251	1425	47%	826	37%	2532
Matoury	12029	9000	68%	3028	25%	5666
Saint-Georges	1374	569	62%	805	59%	836
Rémire-Montjoly	9241	7636	70%	1606	17%	3958
Roura	1093	896	64%	197	18%	614
Saint-Laurent	11881	6202	55%	5679	48%	9652
Sinnamary	1215	850	66%	365	30%	627
Montsinéry-Tonnégrande	987	791	69%	196	20%	443
Ouanary	40	30	73%	10	25%	15
Saül	59	36	55%	23	39%	47
Maripasoula	3459	1988	61%	1471	43%	2219
Camopi	224	161	27%	63	28%	595
Grand-Santi	922	584	37%	338	37%	1558
Saint-Élie	491	449	97%	42	9%	14
Apatou	1163	281	35%	882	76%	2191
Awala-Yalimapo	449	119	60%	330	73%	295
Papaïchton	1731	1044	64%	687	40%	962
GUYANE	86601	60214	62%	26387	30%	52508
Martinique	NR	NR	57%	NR	26%	NR
Réunion	NR	NR	59%	NR	34%	NR
France métropolitaine	NR	NR	70%	NR	9%	NR

Source : INSEE 2010



Occupation des logements

Demande potentielle : professions et catégories socio-professionnelles

Indicateurs

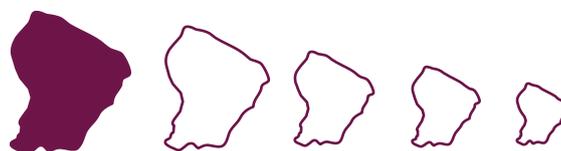
- part des salariés dans leur emploi au lieu de travail par professions et catégories socio-professionnelles en % en 2010

Tendances principales

- une majorité d'employés : 31%
- une sur représentation d'agriculteurs à Roura : 31%
- une sur représentation des artisans, commerçants et chefs d'entreprise à Maripasoula : 57%
- une sur représentation des cadres à Rémire Montjoly : 15%
- une sur représentation des professions intermédiaires à Apatou : 32%
- une sur représentation des employés à Saint Georges : 47%
- une sur représentation des ouvriers à Ouanary : 51%

LIBELLE GEOGRAPHIQUE	PROFESSIONS ET CATEGORIES SOCIO-PROFESSIONNELLES					
	Agriculteurs exploitants en 2010	Artisans, Commerçants et Chefs entreprise en 2010	Cadres, Professions intellectuelles supérieures en 2010	Professions intermédiaires en 2010	Employés en 2010	Ouvriers en 2010
Régina	15%	12%	9%	14%	26%	24%
Cayenne	0%	8%	14%	26%	35%	17%
Iracoubo	13%	6%	3%	15%	34%	29%
Kourou	1%	8%	13%	28%	30%	21%
Macouria	6%	13%	7%	28%	22%	24%
Mana	26%	10%	10%	21%	20%	13%
Matoury	1%	11%	10%	22%	29%	27%
Saint-Georges	1%	4%	7%	23%	47%	18%
Rémire-Montjoly	1%	9%	15%	24%	29%	22%
Roura	31%	9%	3%	15%	18%	23%
Saint-Laurent	1%	14%	10%	24%	31%	20%
Sinnamary	3%	8%	6%	16%	34%	33%
Montsinéry-Tonnégrande	18%	21%	3%	10%	33%	15%
Ouanary	0%	0%	0%	17%	31%	51%
Saül	0%	17%	9%	13%	24%	37%
Maripasoula	0%	57%	4%	11%	16%	13%
Camopi	0%	2%	9%	30%	27%	32%
Grand-Santi	1%	50%	8%	15%	18%	8%
Saint-Élie	0%	51%	1%	6%	11%	31%
Apatou	1%	8%	13%	32%	36%	9%
Awala-Yalimapo	6%	6%	11%	22%	28%	28%
Papaïchton	2%	54%	1%	8%	6%	29%
GUYANE	2%	12%	12%	24%	31%	20%
Martinique	2%	9%	11%	23%	35%	20%
Réunion	2%	8%	10%	23%	35%	21%
France métropolitaine	2%	6%	17%	25%	28%	22%

Source : INSEE 2010



Occupation des logements

Demande potentielle : revenus

Indicateurs

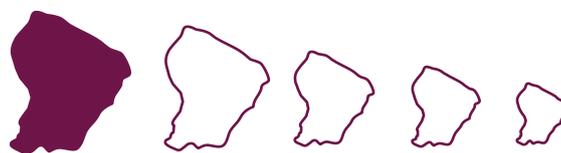
- nombre de foyers fiscaux en 2010
- nombre de foyers fiscaux imposables en 2010
- part des foyers fiscaux imposables en 2010
- revenu net déclaré par foyer fiscal en moyenne par mois en euros en 2010

Tendances principales

- seulement 28% des foyers fiscaux sont imposables sur le revenu en 2010
- Rémire Montjoly est la commune dont les foyers fiscaux ont le revenu le plus élevé avec 2375 euros par mois. Tandis que Camopi est la commune dont les foyers fiscaux ont le revenu le plus faible avec 282 euros par mois

LIBELLE GEOGRAPHIQUE	IMPOSITION			REVENUS DECLARES
	Foyers fiscaux	Foyers fiscaux imposables	Part des foyers fiscaux imposables	Revenu moyen mensuel net déclaré par foyer fiscal
Régina	315	46	15%	717€
Cayenne	31148	8566	28%	1228€
Iracoubo	734	98	13%	720€
Kourou	11969	3856	32%	1539€
Macouria	3975	1288	32%	1509€
Mana	2483	360	14%	715€
Matoury	12622	3773	30%	1428€
Saint-Georges	1355	222	16%	688€
Rémire-Montjoly	9636	4588	48%	2375€
Roura	1038	302	29%	1408€
Saint-Laurent	12285	2183	18%	851€
Sinnamary	1213	239	20%	995€
Montsinéry-Tonnégrande	679	200	29%	1570€
Ouanary	NC	NC	NC	NC
Saül	49	15	31%	942€
Maripasoula	1295	167	13%	594€
Camopi	616	39	6%	282€
Grand-Santi	621	68	11%	537€
Saint-Élie	NC	NC	NC	NC
Apatou	846	103	12%	577€
Awala-Yalimapo	471	29	6%	395€
Papaïchton	467	43	9%	455€
GUYANE	93817	26185	28%	1316€
Martinique	NR	NR	22%	1386€
Réunion	NR	NR	33%	1367€
France métropolitaine	NR	NR	53%	1982€

Source : INSEE-DGFIP/IRPP2010



Précarité, pauvreté, exclusion

Allocataires CAF

Indicateurs

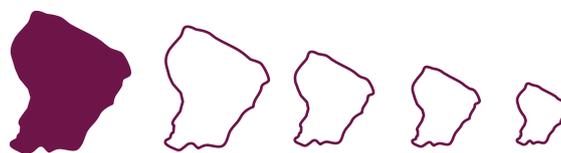
- nombre total d'allocataires en 2012
- nombre de personnes couvertes en 2012
- nombre total d'enfants couverts en 2012
- projection de la population 2012
- part des personnes couvertes sur la population totale 2012
- répartition des personnes couvertes en 2012

Tendances principales

- la majorité des allocataires est concentrée à Cayenne
- 79% de la population de Camopi est couverte par les prestations de la CAF

LIBELLE GEOGRAPHIQUE	ALLOCATAIRES, PERSONNES COUVERTES ET ENFANTS DES FOYERS ALLOCATAIRES					
	Total allocataires	Personnes couvertes	Nombre total d'enfants couverts	Population totale projections 2012	Part des personnes couvertes sur population totale	Répartition des personnes couvertes
Régina	149	434	78	895	48%	0%
Cayenne	13803	36753	6654	56761	65%	32%
Iracoubo	326	1104	199	2096	53%	1%
Kourou	5289	17552	3198	26516	66%	12%
Macouria	1881	6103	1125	10852	56%	4%
Mana	1196	4727	965	9795	48%	3%
Matoury	5751	18000	3314	30462	59%	13%
Saint-Georges	791	2885	635	4545	63%	2%
Rémire-Montjoly	3308	9865	1797	20058	49%	8%
Roura	431	1461	280	2786	52%	1%
Saint-Laurent	6961	25969	6398	43517	60%	16%
Sinnamary	521	1699	303	3333	51%	1%
Montsinéry-Tonnégrande	251	743	129	2548	29%	1%
Ouanary	NC	NC	NC	94	NC	NC
Saül	NC	NC	NC	154	NC	NC
Maripasoula	907	3541	812	9883	36%	2%
Camopi	291	1395	236	1764	79%	1%
Grand-Santi	355	1531	402	5627	27%	1%
Saint-Élie	NC	NC	NC	647	NC	NC
Apatou	525	2299	620	7490	31%	1%
Awala-Yalimapo	249	738	129	1401	53%	1%
Papaïchton	325	1302	325	5862	22%	1%
GUYANE	43310	138101	27599	247086	56%	100%
Martinique	93690	212168	94914	NR	NR	NR
Réunion	235373	610002	280483	NR	NR	NR
France métropolitaine	10807235	28982874	12950053	NR	NR	NR

Source : CAF Prestations légales 2012
INSEE 2010
Projections 2012 AUDeG



Précarité, pauvreté, exclusion

Allocataires CAF : structure familiale

Indicateurs

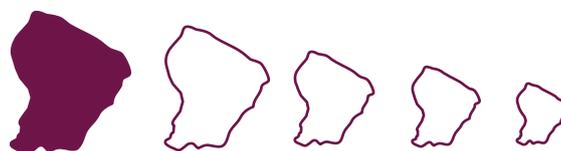
- nombre d'allocataires sans enfants en 2012
- nombre de familles monoparentales allocataires et nombre d'enfants couverts en 2012
- part des familles monoparentales sur le nombre total allocataires
- nombre de couples allocataires et nombre d'enfants couverts en 2012

Tendances principales

- la majorité des allocataires a des enfants
- 46 % des allocataires sont des familles monoparentales
- 66% des allocataires sur Apatou sont de type « famille monoparentale »

LIBELLE GEOGRAPHIQUE	STRUCTURE FAMILIALE DES ALLOCATAIRES								
	Sans enfant	Avec enfant							Total avec enfants
		Monoparentales			Part des familles mono-parentales	Couples			
		1 enfant	2 enfants	3 enfants et +		1 enfant	2 enfants	3 enfants et +	
Régina	61	14	10	18	28	13	10	23	88
Cayenne	4153	3029	1899	1569	47	1115	1060	978	9650
Iracoubo	87	44	22	43	33	32	26	72	239
Kourou	1035	876	504	567	37	700	719	888	4254
Macouria	320	353	244	263	46	208	243	250	1561
Mana	226	125	95	218	37	129	111	292	970
Matoury	1059	1194	844	824	50	594	578	658	4692
Saint-Georges	151	114	88	100	38	78	76	184	640
Rémire-Montjoly	629	682	372	250	39	500	520	355	2679
Roura	93	52	33	44	30	76	49	84	338
Saint-Laurent	1237	1159	857	1734	54	468	501	1005	5724
Sinnamary	142	72	65	81	42	36	52	73	379
Montsinéry-Tonnégrande	65	50	22	20	37	30	28	36	186
Ouanary	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC
Saül	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC
Maripasoula	198	116	104	265	53	44	41	139	709
Camopi	23	14	20	13	16	31	33	157	268
Grand-Santi	NC	53	36	131	62	13	8	56	297
Saint-Élie	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC
Apatou	NC	79	56	209	66	38	16	51	449
Awala-Yalimapo	83	39	23	21	33	12	28	43	166
Papaïchton	NC	40	37	134	65	6	5	17	239
GUYANE	8834	8105	5331	6504	46	4123	4104	5361	33528
Martinique	NR	NR	NR	NR	41	NR	NR	NR	NR
Réunion	NR	NR	NR	NR	35	NR	NR	NR	NR
France métropolitaine	NR	NR	NR	NR	15	NR	NR	NR	NR

Source : CAF 2012



Précarité, pauvreté, exclusion

Allocataires CAF : répartition par classes d'âge

Indicateurs

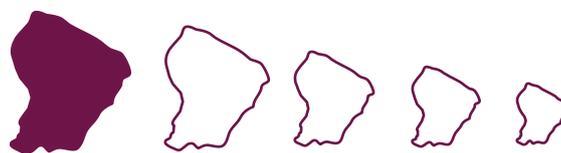
- part des allocataires par classes d'âge en 2012

Tendances principales

- une sur représentation des 30-39 ans
- une faible représentation des moins de 20 ans

LIBELLE GEOGRAPHIQUE	REPARTITION DES ALLOCATAIRES PAR CLASSES D'AGE						
	Part des moins de 20 ans	Part des 20-24 ans	Part des 25-29 ans	Part des 30-39 ans	Part des 40-49 ans	Part des 50-59 ans	Part des 60 ans et plus
Régina	NC	5%	13%	26%	27%	21%	8%
Cayenne	1%	8%	12%	27%	24%	16%	11%
Iracoubo	3%	10%	10%	25%	26%	19%	8%
Kourou	2%	7%	12%	29%	27%	15%	7%
Macouria	2%	7%	13%	29%	29%	14%	6%
Mana	1%	9%	13%	30%	25%	14%	7%
Matoury	1%	7%	13%	30%	26%	16%	7%
Saint-Georges	4%	13%	15%	29%	22%	11%	5%
Rémire-Montjoly	1%	6%	13%	32%	27%	14%	7%
Roura	1%	6%	12%	34%	27%	14%	6%
Saint-Laurent	4%	12%	14%	29%	23%	12%	5%
Sinnamary	1%	6%	14%	27%	28%	14%	10%
Montsinéry-Tonnégrande	2%	7%	12%	25%	29%	17%	8%
Ouanary	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC
Saül	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC
Maripasoula	6%	10%	17%	30%	22%	10%	5%
Camopi	3%	13%	15%	37%	15%	11%	5%
Grand-Santi	4%	6%	14%	31%	28%	14%	3%
Saint-Élie	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC
Apatou	4%	14%	15%	28%	22%	13%	3%
Awala-Yalimapo	3%	7%	15%	33%	26%	10%	6%
Papaïchton	7%	9%	15%	29%	18%	15%	6%
GUYANE	2%	9%	13%	29%	25%	15%	8%
Martinique	1%	5%	10%	23%	32%	20%	10%
Réunion	1%	7%	13%	26%	29%	16%	9%
France métropolitaine	1%	10%	11%	29%	27%	11%	11%

Source : CAF 2012



➤ Précarité, pauvreté, exclusion

Allocataires CAF : bénéficiaires du RSA et dépendance aux prestations

Indicateurs

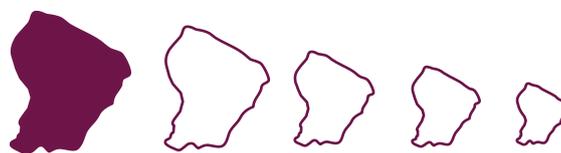
- nombre total d'allocataires RSA en 2012
- part des allocataires RSA sur le total des allocataires en 2012 en %
- nombre d'allocataires hors étudiants et personnes de 65 ans ou plus en 2012
- part des allocataires en % dont les revenus sont constitués à 50% des prestations en 2012
- part des allocataires en % dont les revenus sont constitués à 100% des prestations en 2012

Tendances principales

- 46,5% des allocataires perçoivent le RSA
- 57% des allocataires ont un revenu constitué à 50% des prestations de la CAF
- 46,6% des allocataires ont un revenu constitué à 100% des prestations de la CAF
- la commune de Papaïchton est la plus dépendante des prestations, puisque 77,4% des allocataires ont un revenu constitué à 100% des prestations de la CAF

LIBELLE GEOGRAPHIQUE	BENEFICIAIRES DU RSA			DEPENDANCE AUX PRESTATIONS	
	Nombre total allocataires RSA	Part des allocataires RSA	Allocataires de référence (hors étudiants et personnes de 65 ans ou plus)	Part des allocataires dont les revenus sont constitués à 50% des prestations	Part des allocataires dont les revenus sont constitués à 100% des prestations
Régina	82	56,9%	144	75,0%	62,5%
Cayenne	5794	45,3%	12795	56,7%	45,5%
Iracoubo	174	55,1%	316	67,4%	57,3%
Kourou	1745	34,7%	5036	44,5%	32,0%
Macouria	677	37,3%	1815	45,4%	35,4%
Mana	617	53,2%	1159	68,2%	56,0%
Matoury	2248	40,4%	5558	49,0%	36,8%
Saint-Georges	498	64,5%	772	74,4%	67,2%
Rémire-Montjoly	988	31,0%	3189	36,8%	30,3%
Roura	159	38,0%	418	46,4%	37,8%
Saint-Laurent	4230	62,2%	6800	72,9%	63,6%
Sinnamary	236	47,4%	498	58,4%	45,4%
Montsinéry-Tonnégrande	92	38,3%	240	45,4%	37,5%
Ouanary	NC	NC	NC	NC	NC
Saül	NC	NC	NC	NC	NC
Maripasoula	598	67,3%	888	81,5%	74,3%
Camopi	194	67,4%	288	81,6%	77,1%
Grand-Santi	194	54,8%	354	79,9%	74,6%
Saint-Élie	NC	NC	NC	NC	NC
Apatou	329	63,8%	516	78,9%	72,9%
Awala-Yalimapo	176	73,3%	240	77,9%	69,6%
Papaïchton	213	65,9%	323	86,1%	77,4%
GUYANE	19244	46,5%	41349	57,0%	46,6%
Martinique	NR	46,8%	NR	52,6%	41,6%
Réunion	NR	47,3%	NR	51,4%	38,5%
France métropolitaine	NR	21,6%	NR	27,3%	16,8%

Source : CAF Solidarité et insertion 2012



➤ Précarité, pauvreté, exclusion

Allocataires CAF : aides au logement¹

Indicateurs

- nombre d'allocataires bénéficiant des aides au logement en 2012
- part des allocataires bénéficiant des aides au logement sur la population allocataire totale en 2012 en %

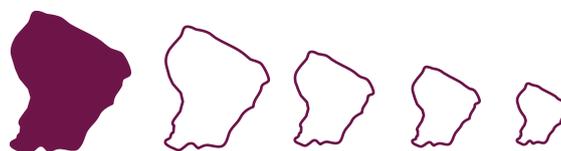
Tendances principales

- une faible part des allocataires bénéficiant des aides au logement
- 45% de la population allocataire guadeloupéenne bénéficie des aides au logement

LIBELLE GEOGRAPHIQUE	AIDES AU LOGEMENT	
	Nombre total allocataires Aides au logement	Part des allocataires Aides au logement sur total allocataires
Régina	31	21%
Cayenne	6178	45%
Iracoubo	58	18%
Kourou	2299	43%
Macouria	596	32%
Mana	104	9%
Matoury	1842	32%
Saint-Georges	68	9%
Rémire-Montjoly	760	23%
Roura	74	17%
Saint-Laurent	1040	15%
Sinnamary	214	41%
Montsinéry-Tonnégrande	41	16%
Ouanary	NC	NC
Saül	NC	NC
Maripasoula	30	3%
Camopi	38	13%
Grand-Santi	NC	NC
Saint-Élie	NC	NC
Apatou	11	2%
Awala-Yalimapo	NC	NC
Papaïchton	NC	NC
GUYANE	13384	31%
Martinique	NR	40%
Réunion	NR	45%
France métropolitaine	NR	54%

Source : CAF 2012

¹ ALS et ALF confondues



Logement social

Parc de logements locatifs sociaux

Indicateurs

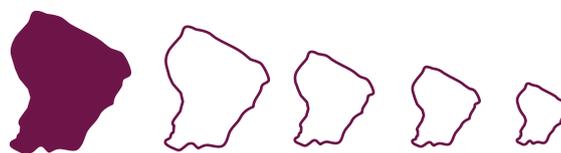
- nombre de logements locatifs sociaux en 2012
- répartition du parc locatif social en % en 2012
- projections 2012 des RP
- part des LS dans le parc de RP en 2012 en %
- nombre de logements locatifs en collectif en 2012
- nombre de logements locatifs en individuel en 2012
- part des logements collectifs et individuels en 2012

Tendances principales

- un parc locatif composé de 12580 logements en 2012
- 18% des RP sont des logements locatifs sociaux en 2012
- une importante part de logements collectifs : 83% du parc total
- Cayenne détient la majorité du parc locatif social de Guyane : 38% (valeur absolue)
- le parc de Kourou est constitué de 38% de logements locatifs sociaux, soit plus d'1/3 de son parc total (valeur relative)

LIBELLE GEOGRAPHIQUE	LOGEMENTS SOCIAUX 2012			
	Nombre de logements locatifs sociaux en 2012	Répartition du parc locatif social en Guyane	RP Projections 2012	Part des LS dans le parc total de RP en 2012
Régina	50	0,4%	263	19%
Cayenne	4820	38,3%	19781	24%
Iracoubo	34	0,3%	526	6%
Kourou	2842	22,6%	7574	38%
Macouria	624	5,0%	3202	19%
Mana	152	1,2%	2043	7%
Matoury	1840	14,6%	9259	20%
Saint-Georges	139	1,1%	1140	12%
Rémire-Montjoly	732	5,8%	6686	11%
Roura	87	0,7%	809	11%
Saint-Laurent	901	7,2%	8980	10%
Sinnamary	220	1,7%	947	23%
Montsinéry-Tonnégrande	20	0,2%	823	2%
Ouanary	0	0,0%	24	0%
Saül	0	0,0%	79	0%
Maripasoula	40	0,3%	2110	2%
Camopi	0	0,0%	316	0%
Grand-Santi	27	0,2%	1432	2%
Saint-Élie	0	0,0%	168	0%
Apatou	36	0,3%	1536	2%
Awala-Yalimapo	5	0,0%	319	2%
Papaïchton	11	0,1%	1038	1%
GUYANE	12580	100,0%	68742	18%
	Nombre et part du collectif et de l'individuel dans le parc locatif social en 2012			
	Collectif		Individuel	
Nombre	10430		2150	
Part	83%		17%	

Source : RPLS DEAL 2012
INSEE 2010
Projections 2012 AUDeG



Logement social

Vacance dans le parc locatif social

Indicateurs

- nombre de logements locatifs sociaux vacants en 2012
- taux de vacance dans le parc LLS 2010, 2011, 2012 en %

Tendances principales

- 4,7% de LLS vacants en 2012
- un taux de vacance plus élevé que la moyenne française
- une baisse de la vacance dans le parc LLS entre 2010 et 2012

LIBELLE GEOGRAPHIQUE	TAUX DE VACANCE DANS LE PARC LOCATIF SOCIAL			EFFECTIFS		
	2010	2011	2012	2010	2011	2012
GUYANE	5,9	5	4,7	NC	469	593
France métropolitaine	3,2	3,2	3,2	NC	NC	NC

Source : RPLS DEAL 2012

Prix au m² des logements sociaux en 2012

Indicateurs

- prix du loyer moyen au m² en 2012 en euros
- prix du loyer moyen au m² en 2012 par opérateurs en euros

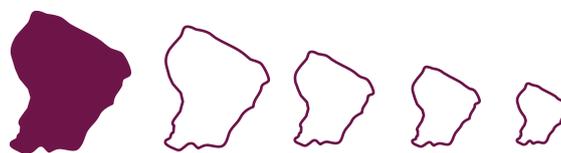
Tendances principales

- un loyer moyen de 5,73 euros le m², soit 0,12 euros de plus que la moyenne française

LIBELLE GEOGRAPHIQUE	LOYER MOYEN EN 2012 AU M ²
GUYANE	5,73€
France	5,61€

BAILLEURS	LOYER MOYEN	LOYER AU M ² MOYEN EN EUROS
SEMSAMAR	446€	6,3€
SIMKO	470€	6,1€
SIGUY	411€	5,2€

Source : RPLS DEAL 2012



Lieux dits insalubres

Indicateurs

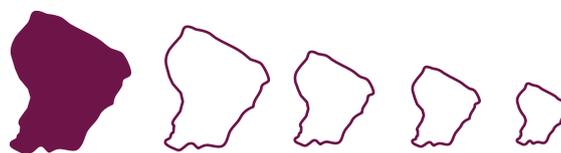
- nombre de sites insalubres
- nombre de constructions par lieux dits insalubres en 2012
- nombre de logements insalubres irrémédiables par lieux dits
- nombre de logements insalubres rémédiabiles par lieux dits

Tendances principales

- 47 sites qualifiés d'insalubres
- une majorité recensée à Cayenne
- des données incomplètes, en cours de réactualisation

LIBELLE GEOGRAPHIQUE	LIEUX DITS INSALUBRES			
	Nombre de sites insalubres	Nombre de constructions	Logements insalubres irrémédiables	Logements insalubres rémédiabiles
Régina	NC	NC	NC	NC
Cayenne	14	1478	331	187
Iracoubo	NC	NC	NC	NC
Kourou	1	464	464	0
Macouria	4	100	100	0
Mana	1	NC	NC	NC
Matoury	6	2965	176	2789
Saint-Georges	2	NC	NC	NC
Rémire-Montjoly	2	NC	NC	NC
Roura	2	25	0	25
Saint-Laurent	7	323	50	50
Sinnamary	2	84	3	33
Montsinéry-Tonnégrande	NC	NC	NC	NC
Ouanary	NC	NC	NC	NC
Saül	NC	NC	NC	NC
Maripasoula	2	NC	NC	NC
Camopi	1	NC	NC	NC
Grand-Santi	1	NC	NC	NC
Saint-Élie	NC	NC	NC	NC
Apatou	2	277	155	130
Awala-Yalimapo	NC	NC	NC	NC
Papaïchton	1	NC	NC	NC
GUYANE	47	5716	1279	3214

Source : DEAL 2012



Degrés, types d'insalubrité et sur occupation des habitations de fortune

Indicateurs

- nombre d'habitations de fortune composées de 6 personnes sans baignoire, ni douche, ni WC en 2010 et part sur les RP en % en 2010
- nombre d'habitations de fortune composées de 6 personnes avec une évacuation des eaux usées à même le sol en 2010 et part sur les RP en % en 2010
- nombre d'habitations de fortune composées de 6 personnes sans aucun point d'eau, ni électricité et part sur les RP en % en 2010

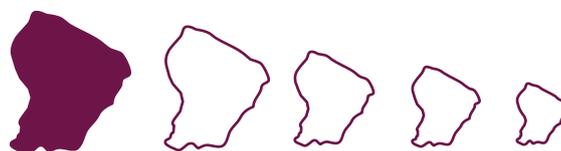
Tendances principales

- 1% des habitations de fortune présentent une sur occupation avérée et ne comportent aucun équipement sanitaire. Maripasoula est sur représentée : 14,3% des habitations de fortune sont concernées.
- 0,7% des habitations de fortune présentent une sur occupation avérée et une évacuation des eaux usées à même le sol. Ouanary est sur représentée : 4,2% des habitations de fortune sont concernées.
- 0,6% des habitations de fortune présentent une sur occupation avérée et ne disposent pas de réseaux d'eau courante ni d'électricité. Maripasoula est sur représentée : 5,2% des habitations de fortune sont concernées.

LIBELLE GEOGRAPHIQUE	INSALUBRITE DE CONFORT		INSALUBRITE DE RESEAUX			
	Habitations de fortune composées de 6 personnes sans baignoire, ni douches, ni WC à l'intérieur	Part sur les RP	Habitations de fortune composées de 6 personnes avec une évacuation des eaux usées à même le sol	Part sur les RP	Habitations de fortune composées de 6 personnes sans aucun point d'eau, ni électricité	Part sur les RP
Régina	3	1,2%	4	1,6%	2	0,8%
Cayenne	25	0,1%	20	0,1%	0	0,0%
Iracoubo	2	0,4%	2	0,4%	2	0,4%
Kourou	28	0,4%	28	0,4%	7	0,1%
Macouria	11	0,4%	11	0,4%	7	0,2%
Mana	44	2,3%	42	2,2%	36	1,9%
Matoury	10	0,1%	8	0,1%	5	0,1%
Saint-Georges	13	1,3%	9	0,9%	3	0,3%
Rémire-Montjoly	2	0,0%	10	0,2%	0	0,0%
Roura	7	0,9%	7	0,9%	5	0,7%
Saint-Laurent	105	1,3%	73	0,9%	98	1,2%
Sinnamary	2	0,2%	0	0,0%	0	0,0%
Montsinéry-Tonnégrande	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
Ouanary	1	4,2%	1	4,2%	0	0,0%
Saül	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
Maripasoula	265	14,3%	126	6,8%	96	5,2%
Camopi	3	1,0%	3	1,0%	1	0,3%
Grand-Santi	30	2,2%	30	2,2%	30	2,2%
Saint-Élie	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
Apatou	38	2,7%	36	2,5%	37	2,6%
Awala-Yalimapo	6	2,1%	6	2,1%	5	1,7%
Papaïchton	38	4,2%	38	4,2%	38	4,2%
GUYANE	632	1,0%	452	0,7%	372	0,6%

Source : INSEE 2010 fichiers détails

NB Il existe plusieurs degrés et types d'insalubrité. Au regard des données disponibles de l'INSEE, il est possible de comptabiliser le nombre de résidences principales présentant des situations d'urgence par rapport à quatre critères : le type de bâti (les habitations de fortune), la sur occupation du logement, le confort et la présence ou non de réseaux.



Construction neuve

Logements commencés et autorisés

Indicateurs

- nombre logements commencés en 2012
- nombre de logements autorisés en 2012
- répartition des logements commencés en 2012 en %

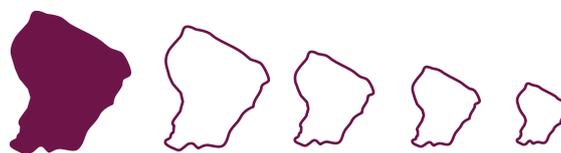
Tendances principales

- le nombre de logements commencés (chantiers démarrés) est de 2341
- le nombre de logements autorisés (avis favorables sur les permis de construire²), supérieur aux logements commencés, est de 2586
- l'effort de construction (chantiers démarrés) licite se localise principalement à Macouria (33% des constructions totales en 2012) suivi de Cayenne (32,8%) et Rimour-Montjoly (21%)

LIBELLE GEOGRAPHIQUE	LOGEMENTS COMMENCES ET AUTORISES		
	Nombre de logements commencés en 2012	Nombre de logements autorisés en 2012	Répartition des logements commencés en 2012
Régina	0	1	0,0%
Cayenne	768	1178	32,8%
Iracoubo	3	6	0,1%
Kourou	177	36	7,6%
Macouria	773	182	33,0%
Mana	8	39	0,3%
Matoury	20	90	0,9%
Saint-Georges	1	8	0,0%
Rémire-Montjoly	492	661	21,0%
Roura	6	10	0,3%
Saint-Laurent	21	171	0,9%
Sinnamary	38	22	1,6%
Montsinéry-Tonnégrande	3	26	0,1%
Ouanary	NC	NC	NC
Saül	NC	NC	NC
Maripasoula	4	49	0,2%
Camopi	0	20	0,0%
Grand-Santi	6	23	0,3%
Saint-Élie	4	0	0,2%
Apatou	16	21	0,7%
Awala-Yalimapo	0	3	0,0%
Papaïchton	1	40	0,0%
GUYANE	2341	2586	100,0%

Source : SITADEL 2012

² Un logement autorisé est un logement pour lequel le permis de construire a été accordé, mais qui n'est pas encore réalisé.



➤ Liste des sigles et abréviations

ALS	Allocations de logements à caractère social
ALF	Allocations de logements à caractère familial
BDD	Base de données
CAF	Caisses d'allocations familiales
CT	Cases traditionnelles
DEAL	Direction de l'environnement, de l'aménagement et logement
DGFIP	Direction générale des finances publiques
HF	Habitations de fortune
INSEE	Institut national de la statistique et des études économiques
IRPP	Impôt sur le revenu des personnes physiques
LLS	Logement locatif social
LV	Logements vacants
MIB	Maisons, immeubles en bois
MID	Maisons, immeubles en dur
NC	Non communiqué
NR	Non renseigné
RP	Résidences principales
RPLS	Répertoire sur le parc locatif social
RSA	Revenu de solidarité active
RSO	Résidences secondaires et occasionnelles
SEMSAMAR	Société d'économie mixte de Saint-Martin
SIGUY	Société immobilière de Guyane
SIMKO	Société Immobilière de Kourou
SITADEL	Système d'information et de traitement automatisé des données élémentaires sur les logements et les locaux
TV	Taux de variation
TVAM	Taux de variation annuel moyen



AUDeG

Agence d'Urbanisme et de Développement de la Guyane
43, rue du 14 et 22 juin 1962 - 97300 CAYENNE
Tél : 05 94 28 49 20 - Fax : 05 94 28 69 72
Email : infos@audeg.fr
Web : www.audeg.fr

Directrice de publication : **Juliette GUIRADO**, directrice
Rédaction et conception : **Caroline BUADES**, chargée de mission urbanisme et habitat
Cayenne - Décembre 2013